

Prüfung durch BlowerDoor-Test und mit Nebel



Unser Leistungsspektrum auf einen Blick:

- Begehung und Begutachtung
- Feuchtigkeitsmessungen
- Beprobung und Analysen mikrobieller Situationen in Raumluft und Material
- Suche und Ortung verborgener Schäden, insbesondere bei gesundheitlichen Problemen
- Kooperation mit Umweltmedizin
- Schadensanalysen
- Gefährdungsbeurteilung gemäß BGI 858 BG BAU
- Blowerdoor-Test n_{50} -Wert und mit Nebel
- Schimmelpilzbeseitigung
- Raumluftfiltration
- Bautrocknung
- Mietgeräte: Sicherheitssauger mit H-Zulassung, Gebläse für Unterdruckhaltung und Systeme für Raumluftreinigung.



Paul Layher
Geprüfter Sachverständiger
PersCert®



Nico Layher
Geprüfter Sachverständiger
PersCert®



Gesundheitsrisiko durch Schimmel, mikrobiellen Befall und Kontamination?

Das Problem:

Leckagen in der Luftdichtigkeitsebene, insbesondere der Dampfsperre bzw. Dampfbremse führen zu Kondensatbildung mit potentiell hohem Risiko mikrobiellen Befalls für Dämmung und schädigender Wirkung für das gesamte Bauwerk.

info@baubiologie-layher.de
Baubiologie IBN

- › Sachverständiger für Feuchte- und Schimmelpilzbelastungen (**PersCert®**)
- › Fachkraft für Schimmelpilzbeseitigung (**PersCert®**)
- › Interdisziplinäre Zusammenarbeit mit Umwelt- und Komplementärmedizinern

info@bautechnik-layher.de
staatl. geprüfter Bautechniker (FH)
Baubiologie IBN

- › Sachverständiger für Schimmelpilzbewertung und Schimmelpilzbeseitigung (**PersCert®**)
- › Sachverständiger für Bauschadenbewertung (**PersCert®**)
- › Zertifiziert nach VDI 6022 für RLT zur Durchführung von Hygieneinspektionen (**PersCert®**)
- › Fachkraft für Schimmelpilzbeseitigung (**PersCert®**)

Wir haben die Lösung!

- › Begehung und Begutachtung
- › Analyse von Feuchte- und Schimmelschäden sowie Schäden durch holzerstörende Pilze
- › Einstufung der Gesundheitsgefährdung

Die Lösung:

- Bestimmung des n_{50} -Wertes
- mit Nebel zur Überprüfung der Luftdichtigkeit des Gebäudes, von Dampfbremse bzw. -sperre
- Leckageortung und Überprüfung von Feuchte- und Schimmelschäden



BAUBIOLOGIE LAYHER

Sachverständigenbüro
und Umweltanalytik

BAUBIOLOGIE LAYHER

Sachverständigenbüro
und Umweltanalytik

Birkenäckerweg 2 · 71522 Backnang
Telefon 07191/950012 · Fax 07191/950014
info@baubiologie-layher.de · www.baubiologie-layher.de

Birkenäckerweg 2 · 71522 Backnang
Telefon 07191/950012 · Fax 07191/950014
info@baubiologie-layher.de · www.baubiologie-layher.de

Wir nehmen Sie und Ihre gesundheitlichen Beschwerden ernst!

Sanierung von Wohnräumen

Kompetenz durch Fachwissen und konsequenter Anwendung



Das Problem:

Gesundheitliche Probleme, ursächlich des häuslichen Umfeldes, vor allem im verborgenen Bereich, sind häufig mit Sporen und Stoffwechselprodukten von Mikroorganismen zusammenhängend, doch die wenigsten Menschen wissen dies.

Das Problem:

Häufig durchgeführte „Sanierungsmaßnahmen“ entsprechen nicht dem Stand der Technik und den Empfehlungen und Anforderungen der Handlungsanleitungen BGI 858 BG BAU sowie der vom Umweltbundesamt und Landesgesundheitsamt BW. Risiken und gesundheitliche Beschwerden sind vorprogrammiert und meist die Folge.

Das Problem:

Sekundärkontamination aufgrund nicht fachgerecht durchgeführter Sanierungsmaßnahmen und fehlender Feinreinigung führen langfristig zu denselben Beschwerden wie bei einem akuten mikrobiellem Befall.



Die Lösung:

- Qualifizierte Analyse von Ursache, Zusammenhang und Wirkung
- Kooperation mit Umweltmedizin und spezieller immunologischer Laboranalytik
- Patientengerechte Lösungen



Die Lösung:

- Konsequente Berücksichtigung und Einsatz präventiver Maßnahmen
- Einsatz technischer Lösungen mit Sicherheitsfräsen und Absaugtechnik
- Hochleistungssauger bis 9.750 l/min
- Unterdruckgebläse bis 13.000 cbm/Std.



Die Lösung:

- Konsequente Feinreinigung sämtlicher Oberflächen und aller Inventargegenstände
- Raumlüftung und HEPA-Absolutfilter für höchste Sicherheit und Rückhaltung gesundheitsschädlicher Substanzen.